

GRUNDEJERFORENINGEN TØMMERUPVANG

Kastrup, den 12. maj 2004

Hjemmeside: www.gftv.dk - E-mail: bestyrelsen@gftv.dk

Referat af bestyrelsesmøde 16.03.2004, klokken 19:00. Mødet blev holdt hos SEK og følgende var tilstede:

Formand Ole Ankersen	(FM)
Næstformand Johnny Fjellander	(NF)
Kasserer Steen Kondrup	(KS)
Best. medlem Lars Froberg	(BM)
Sekretær Ulrik Klixbüll	(SEK)

Ad. 1 Referat

Referaterne fra møder 15.01.04 og 03.03.04 var udsendt pr. e-mail, og blev godkendt.

Ad. 2 Beretning

FM skrev 17.01 til TK vedr. kommunegaranterede lån. Kopi af brev uddelt til best. TK kvitterede for modtagelsen 30.01. TK svarede på brevet 24.02. FM oplæste svaret. TK ønsker ikke at ændre holdning. FM ringede 02.03 til Helle Myhre, TK, men det kom der heller ikke noget ud af. FM bad om aktindsigt i sagen, og fik efter en rykker materialet 16.03 FM antydede, i samtalen med HM, at hvis grundejerforeningen ikke vedligeholdte vejene kom TK til at hænge på sagen i sidste ende. Det bekræftede HM; men hun sagde også, at hvis det skete ville det blive mod kontakt afregning fra hver enkelt grundejer.

I de papirer FM har modtaget ser det ud som om, at nogle ting er afdækket inden kopiering, og at TK dermed skjuler visse detaljer for os.

KS vil kontakte den advokat, som på et sammenslutningsmøde holdt et indlæg om forenings jura, for at høre om det er lovligt at TK holder noget skjult for os.

FM har sendt sammenslutningen en kopi af hele korrespondancen i denne sag; men de forholder sig tavse.

FM har 16.03 modtaget en indkaldelse til et møde den 22.04 i sammenslutningen vedr. vejvedligeholdelse. Her vil bl.a. være repræsentanter fra TK tilstede. FM deltager og sender inden mødet et spørgsmål vedr. lån til sammenslutningen.

FM har modtaget brev vedr. nye ejere i nr. 35. SEK har fået kopi.

GRUNDEJERFORENINGEN TØMMERUPVANG

Kastrup, den 12. maj 2004

Hjemmeside: www.gftv.dk - E-mail: bestyrelsen@gftv.dk

FM har fra nr. nr. 21's advokat modtaget brev vedr. nye ejere og forespørgsel vedr. restancer m.m. SEK har fået kopi. FM har svaret 12.03.

FM modtog 24.02 brev fra nr. 11, hvori i de spørger om der kan gives dispensation fra forbudet mod ridning på vejene i forbindelse med konfirmation i nr. 11. FM har svaret 05.03.

TK har afholdt vejsyn i maj 2003, og FM har modtaget deres rapport 29.01. FM oplæste brevet. Vi gør ingenting ved de påtalte forhold nu; men tager det op ved foreningens eget vejsyn i august.

Nr. 28, 38 og 59 har endnu ikke bragt de forhold vi påtalte på vejsynet i orden. FM sender en rykket.

FM har 08.03 modtaget gravetilladelser vedr. nr. 10, 43 og 59. FM har 13.03 sendt vores "gravebrev".

FM har modtaget et brev fra Codan, dateret 01.03.04, og FM oplæste brevet. Præmien forhøjes til kr. 1909, fra kr. 794, her og nu. Helt uden om de regler Codan selv skriver i forsikringsbetingelserne. FM har 04.03 været i telefonkontakt med Codan, og det kom der ikke noget ud af. Sådan var det bare, vi fik dog forlænget muligheden for at opsigte forsikringen til udgangen af marts.

Den 09.03 modtog FM så en betalingsmeddelelse fra Codan hvor i de også tillod sig at opkræve stempel afgift for en ny police. den 10.03 blev policen modtaget.

KS undersøger regler for hvem der har ansvaret for fortovet ved fællesarealet med hensyn til vedligehold, snerydning m.v.

KS undersøger om andre forsikringsselskaber kan gøre det billigere. FM og KS håndterer denne sag, og de fik mandat til at flytte forsikringen hvis der er fornuft i det. FM har allerede forberedt en opsigelse til Codan. FM oplæste denne.

Vejreovering

Vi foreslår, at arbejdet laves i 2 omgange. Først vejene, i henhold til vedtægterne for vejkontoen, dog med oprettelse af kantsten se steder hvor det er nødvendigt for at opretholde en god lysning.

Vi beder ikke ingeniøren gå i gang med udarbejdelse af udbudsmat. og indhentning af tilbud før efter generalforsamlingen.

GRUNDEJERFORENINGEN TØMMERUPVANG

Kastrup, den 12. maj 2004

Hjemmeside: www.gftv.dk - E-mail: bestyrelsen@gftv.dk

I FMs beretning skal der være en detaljeret beskrivelse af hvilke præmisser vi vil få lavet udbudsmat. på.

Det skal klart fremgå af indkaldelsen til generalforsamlingen, at vejrenovering er dagens store emne.

Ad. 3 Regnskab

Kopi af kontooversigter udleveret til SEK.

Ind- og udbetalinger siden sidste møde gennemgået. Dette måtte ske udfra kontooversigterne, da KS ikke havde kunnet lave regnskab, idet kassebog m.m. stadig ligger hos den ene revisor.

Regnskabet for 2003 blev gennemgået.

KS budgetforslag blev gennemgået og justeret.

Bidrag til vejkontoen skal foreslås hævet til kr. 700 p.a., fra kr. 400 p.a. Kontingent uændret kr. 300 p.a.

KS vil få undersøgt, og Amagerbanken har kuvertservice til girokort.

Ad. 4 Generalforsamling

Lån af H.A.'s fælles hus er O.K.

FM spurgte, om alle i best. stillede op til genvalg, og det blev bekræftet af alle. KS kunne godt tænke sig et mindre belastende job i best., og ser derfor gerne, at vi laver en rokade på posterne.

FM skal i beretning nævne, at der afholdes fællesarbejdsdag på fællesarealet søndag 13.06 kl. 10:00.

BM står for indkøb af vin, øl/vand, tallerkner, bestik m.m.

FM står for indkøb og afhentning af smørebrød.

FM daterer indkaldelsen 28.03.

SEK kopierer indkaldelsen og giver den til NF senest 26.03.

GRUNDEJERFORENINGEN TØMMERUPVANG

Kastrup, den 12. maj 2004

Hjemmeside: www.gftv.dk - E-mail: bestyrelsen@gftv.dk

NF omdeler den 28.03

Ad. 5. Dato for et evt. møde før generalforsamling

Et evt. formøde kan afholdes tirsdag 13.04.04 kl. 19:30. Sted aftales når og hvis mødet skal afholdes.

Ad. 6 Eventuelt

Intet.

Mødet slut klokken 22:56.

Ole Ankersen
Formand

UK/-