

GRUNDEJERFORENINGEN TØMMERUPVANG

Kastrup, den 12. maj 2004

Hjemmeside: www.gftv.dk - E-mail: bestyrelsen@gftv.dk

Referat af bestyrelsesmøde 20.10.2003, klokken 19:00. Mødet blev holdt hos FM og følgende var tilstede:

Formand Ole Ankersen	(FM)
Næstformand Johnny Fjellander	(NF)
Kasserer Steen Kondrup	(KS)
Best. medlem Lars Froberg	(BM)
Sekretær Ulrik Klixbüll	(SEK)

Ad. 1 Referat

Referaterne fra møder 19.8 og 9.9.2003 var udsendt pr. e-mail, og efter få kommentarer rettet, udsendt igen og godkendt.

Ad. 2 Beretning

FM har modtaget brev fra Home vedr. nr. 10. FM har 5.9 svaret Home, og pointeret, at vores veje står over for en renovering i nær fremtid.

FM har 16.10 modtaget brev fra Home vedr. nr. 35. FM svarede samme dag med samme information som nævnt ovenfor.

FM har 21.8 modtaget brev fra Codan vedr. præmieforhøjelse på vores forsikringer. Forhøjelsen er på 15 %, så præmien er nu kr. 794.-.

FM har 8.9 uddelt breve vedr. resultatet på vores vejsyn til de berørte ejendomme.

Nr. 38 har ringet, og sagt at årsagen til at de ikke havde gjort som lovet, og tidligere pålagt, var at de endnu ikke havde modtaget penge fra den tidligere ejer.

Status er pr d.d. at nr. 38 mangler at rette kantsten. nr. 59 mangler at klippe deres buske og nr. 30 + 32 har intet gjort. Nr. 28 har ordnet ukrudt; men ikke hæk. Hækken er lovet klippet snarest muligt. Alle øvrige forhold er bragt i orden.

FM rykker nr. 30, 32 og 38.

FM har 6.10 skrevet til TK vedr. benyttelse af friarealer i byområder med henvisning til artikel i Tårnbybladet juni/juli 2003. Intet svar endnu.

FM har 16.10 skrevet til TK vedr. vejafvanding og drænbrønde. Brev oplæst. Intet svar endnu.

GRUNDEJERFORENINGEN TØMMERUPVANG

Kastrup, den 12. maj 2004

Hjemmeside: www.gftv.dk - E-mail: bestyrelsen@gftv.dk

NF kan ikke få fat i den gut, som har lovet at slå græs på fællesarealet. NF har nu kontaktet H. Jessen for at se om vi kan etablere en kontakt via ham.

KS meddelte, at der ikke er noget nyt omkring antenne lauget. FM kunne supplere med en opl. om, at HA arbejder på et lignende projekt, og han anbefalede KS at tage kontakt til HA.

Ad. 3 Regnskab

Kopi af kontooversigter udleveret til SEK.

Ind- og udbetalinger siden sidste møde gennemgået.

Bestyrelsesvederlag udbetalt.

Det blev besluttet, at KS ikke skal foretage nogen dispositioner over de midler, som står på vores vejkonto.

Der er ikke modtaget forespørgelsesgebyr fra nr. 66 og 10. FM rykker ejendomsmægler.

Ad. 4 Vejvedligeholdelse

FM har kontaktet TK vedr. garantistillelse for evt. lån. FM blev lovet et skriftligt svar, og det fremkom 18.10. Kopi udleveret til best.

FM kontakter TK for at få afklaret følgende:

- Vil de betragte en renovering af vores veje som "kosmetisk" eller nødvendig for færdselssikkerheden, og dermed kunne udløse et kommunegaranteret lån.
- Kan vi overhovedet lave en vejrenovering uden en kendelse fra TK?

SEK kontakter Birger Lund han har erfaringer om / med de problemstillinger TK nævner i deres brev af 15.10. Ligeledes skal vi høre om hvordan vi står stillet hvis vi overskrider en evt. tidsfrist for accept af et tilbud. Kan tilbudsgiver så hæve prisen frit? Kan / skal vi optage nye tilbud?

Vi underskriver ikke B.L.'s kontrakt før forholdene med TK er afklaret.

GRUNDEJERFORENINGEN TØMMERUPVANG

Kastrup, den 12. maj 2004

Hjemmeside: www.gftv.dk - E-mail: bestyrelsen@gftv.dk

Regnefejl i B.L.'s tilbud skal påtales. Han snyder sig selv for ca. kr. 20.000,-

Når tidspunktet for renovering er fastlagt, skal vi have skrevet til alle medlemmer for at tilskynde til etablering af evt. naturgas inden vejrenovering.

FM undersøger hos TK om vejforbedring kan give fradrag i ejendoms-skat.

Ad. 5 Næste møde

Torsdag 15.1.2004 kl. 19:00 hos NF.

Det er aftalt, at der kan afholdes et ekstraordinært best. møde, vedr. vejvedligeholdelse, torsdag 27.11.2003 kl. 19:00 hos NF.

Ad 6. Eventuelt

NF er irriteret over den lastbil, som ofte parkeres udfor vores fællesareal. KS fortalte, at kun påtale til politiet hjælper, og KS vil gerne gøre dette hvis lastbilen "langtids" parkeres igen på vores vej.

Mødet slut klokken 21:18.

Ole Ankersen
Formand

UK/-